



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Красноярскому краю

Электронные услуги Росреестра (сайт Росреестра)

Электронные сервисы Росреестра позволяют осуществить процесс получения государственных услуг ведомства гораздо быстрее, сократив время на обработку документов увеличивая эффективность работы, а также повысить уровень безопасности и конфиденциальности информации.

На официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>) доступно 13 базовых сервисов ведомства. Все электронные сервисы Росреестра доступны для заявителей 24 часа в сутки.

Одним из наиболее востребованных является сервис «Справочная информация по объектам недвижимости».

Цель создания сервиса - просмотр в режиме онлайн неограниченным кругом лиц общедоступных сведений об объекте недвижимости в режиме online без подачи запросов и взимания платы. Исключения составляют сведения, доступ к которым ограничен федеральным законом, сведений о правообладателях объектов недвижимости, в том числе их персональных данных.

Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, регулируется положениями статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Размещению на сервисе подлежат такие общедоступные сведения Единого государственного реестра недвижимости как: вид объекта недвижимости, кадастровый номер (при наличии указывается ранее присвоенный государственный учетный номер: инвентарный, условный номер или номер учетной записи в государственном лесном реестре), статус записи об объекте («актуальные», «временные», «архивные»), дата постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет, адрес объекта (при его отсутствии местоположение), площадь, категория земель, к которой отнесен земельный участок, вид жилого помещения, кадастровая стоимость и дата ее определения, ограничения права или обременения объекта недвижимости и др.

Для получения сведений об объекте необходимо:

- в разделе «Электронные услуги и сервисы», перейти по ссылке «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»;
- ввести кадастровый номер или адрес объекта недвижимости;
- нажать кнопку «Сформировать запрос».

Обращаем ваше внимание, что информация, полученная с помощью сервиса, носит справочный характер.

Дополнительно сообщаем, что сведения размещаются (обновляются) ежедневно в автоматическом режиме на основании данных информационных ресурсов Росреестра с указанием даты их последнего обновления.

