



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-30-26
public@krskstate.ru
http://www.krskstate.ru

23 ОКТ 2024 № 3-010414

На № 23Исх-07205 от 08.10.2024

О согласовании документации
по планировке территории

Директору Центра проектных работ
по земельно-имущественным
комплексам
АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Дьордьяй Д.В.

Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата

И.В. Марчук
(подпись)



Уважаемый Денис Васильевич!

Правительство Красноярского края, рассмотрев документацию по планировке территории для размещения объекта «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр – Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги, расположенную по адресу: <https://ot.rzdp.ru/download?18fefbe4ce76bc33ccfcdd07cbb339a1.zip>, в соответствии с частью 3 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» сообщает о согласовании указанной документации без замечаний.

С уважением,

первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

ВЕРНО

С.В. Верещагин



Заскалько Михаил Юрьевич
8 (391) 211-08-92

АО "Росжелдорпроект"
Входящий № 23Вх-20287 на 1
лист
Дата: 23.10.2024



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)**

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

21.10.2024 № АВ-03-47/25989

на № 23Исх-07206 от 08.10.2024

АО «Росжелдорпроект»

пл. Малая Сухаревская,
д. 10, г. Москва, 127051

SazanovMV@rzd.ru

Министерство природных
ресурсов и лесного комплекса
Красноярского края

ВЕРНУ

О рассмотрении документации по
планировке территории



В. МАРЧУК

Федеральное агентство лесного хозяйства в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) рассмотрело документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, по объекту «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр – Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги» в Красноярском крае (далее – Объект) и сообщает следующее.

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельных участков из состава земель лесного фонда общей площадью 2,4322 га для реконструкции Объекта с последующим переводом данных участков в земли промышленности и иного специального назначения (земли транспорта).

Проектируемые участки земель лесного фонда расположены в защитных лесах (категория защитных лесов – леса, расположенные в защитных полосах лесов) Уярского сельского участкового лесничества (Совхоз «Александровский», части выделов 13, 14 квартала 24) Уярского лесничества и Заозерновского участкового лесничества (Совхоз «Налобинский», части выделов 1, 2, 3, 6, 39, 70 квартала 1) Рыбинского лесничества.

Согласно лесохозяйственным регламентам Уярского и Рыбинского лесничеств на проектируемых лесных участках вид разрешенного использования лесов установлен, в том числе – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Из представленных материалов следует, что реконструкция предусматривается на существующей железнодорожной линии Красноярской железной дороги (участок Уяр – Камала) в Красноярском крае. Конструктивные элементы существующей железной дороги расположены на землях промышленности и иного специального назначения (земли транспорта).

Учитывая, что в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае

АО "Росжелдорпроект"

Входящий № 23Вх-20516 на 2
лист

Дата: 25.10.2024

необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, Рослесхоз согласовывает указанную документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда.

Одновременно Рослесхоз сообщает, что статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) установлены особенности осуществления лесовосстановления и лесоразведения отдельными категориями лиц.

В соответствии с частью 2 статьи 63.1 Лесного кодекса лица, в интересах которых осуществляется перевод земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе без принятия решения о переводе земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, обязаны обеспечить лесовосстановление или лесоразведение на площади, равной площади лесных земель, находящихся на таком земельном участке, исключаемом из состава земель лесного фонда.

Министерству природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края сообщается для сведения.

Для разработки мер по повышению качества и доступности государственных услуг просим оставить свой отзыв или предложения, заполнив Анкету получателя государственной услуги, пройдя по ссылке pos.gosuslugi.ru/lkp/polls/377881/ или воспользовавшись QR-кодом.



Приложение: документация по планировке территории – (1 CD-диск – возврат)
(только в первый адрес).

Заместитель руководителя

А.О. Винокурова

ВЕРН О





**АДМИНИСТРАЦИЯ РЫБИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

663960 г. Заозерный ул. Калинина, 2
тел. 2-03-43, 2-08-45
факс (39165)-2-00-46
Е-mail: ribinskiy@krasmail.ru
ОГРН – 1022401298919
ИНН – 2432002249



АО «Росжелдорпроект»

Малая Сухаревская пл., д.10,
Москва, 127051

FokinaTI@rzdpr.ru

15.10.2024 № 3876

На № 23Исх-07201 от 08.10.2024

Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 02.11.24

Уведомление о результатах согласования
документации по планировке территории

И.В. Марчук
(подпись)
М.П.

Администрация района рассмотрела документацию по планировке территории по объекту: «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр-Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги (далее - ДПТ) и уведомляет о согласовании в рамках своих полномочий представленную ДПТ на территории Рыбинского района (за исключением территории города Заозерный Рыбинского района Красноярского края).

Сообщаем о поступившей 05.08.2024 в администрацию района утвержденной документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Заходы от ВЛ 110 кВ Камарчага тяговая – Буйная с отпайкой на ПС Уяр тяговая (С-54) на ПС 110 кВ Илиган-тяговая до ТПС 110 кВ Илиган с образованием следующих ВЛ 110 кВ: ВЛ 110 кВ Камарчага тяговая – Илиган-тяговая с отпайкой на ПС Уяр тяговая, протяженностью 1 км: ВЛ 110 кВ Буйная-Илиган-тяговая, протяженностью 5,5 км. Реконструкция ВЛ 110 кВ Камарчага тяговая – Буйная с отпайкой на ПС Уяр тяговая (С-54) в части опоры №11».

Глава района

А.Н. Мишин



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00000000ce64a88b924f06d3651d27e1b78bce19
Владелец: Мишин Александр Николаевич
Действителен с 12.02.2024 до 07.05.2025

Шметко Елена Леонидовна.
8(391 65) 2 08 14

АО "Росжелдорпроект"
Входящий № 23Вх-19580 на 1
лист
Дата: 15.10.2024



АДМИНИСТРАЦИЯ
Уярского района

Ленина ул., д. 85, г. Уяр, Уярский район
Красноярский край, 663920
Тел (39146) 2-14-58, факс (39146) 2-23-51
E-mail: glava@admuyarsky.ru
ОКПО 04019835, ОГРН 1022401115351,
ИНН/КПП 2440001792/244001001

21.10.2024 № 56-ДМД-2519

На письмо АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»
от 08.10.2024 г. №23Исх-07202
(Вх. №4232 от 09.10.2024г.)

ВЕРН О

ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА
ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ

И.В. МАРЧУК

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»
Директору Центра проектных
работ по земельно-
имущественным комплексам
Д. В. Дьордья
Малая Сухаревская пл., д. 10
Москва, 127051

Уважаемый Денис Васильевич!

На основании письма АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ» от 08.10.2024 №23Исх-07202 «О согласовании документации по планировке территории», направляем письмо администрации Новопятницкого сельсовета №354 от 17.10.2024г. (далее- Письмо).

Для сведения сообщаем, что в полномочия администрации Уярского района не входит согласование документаций по планировке территорий (проектов планировки территорий и проектов межевания территорий).

Приложение: Письмо на 1 л., в 1 экз.

Глава Уярского района

П. А. Грызунов

Главный специалист отдела имущественных отношений,
архитектуры и строительства
Детисова Евгения Викторовна 8-391-46-22-6-65

Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 02.11.24

М.П.

И.В. Марчук
(подпись)

АО "Росжелдорпроект"

Входящий № 23Вх-20217 на 1
лист

Дата: 22.10.2024

АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОПЯТНИЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УЯРСКОГО РАЙОНА
Центральный пер., дом 5 с.Новопятницкое
Уярский район Красноярский край
Тел. 8 39146 32145 , 839146 32147
Факс 8 39146 32145,
E-mail: novor@admuyarsky.ru
ИНН/КПП 2440001104/244001001
ОКПО 04094624
№ 354 от 17.10.2024
На № _____ от _____

ПОДПИСЬ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА
ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ

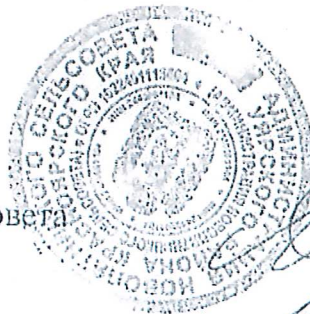
В.В. Марчук
В.В. МАРЧУК
РОСЖЕЛДОР
АО РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ
Директору Центра проектных работ
по земельно-имущественным
отношениям Д.В.Дордый

Отдел имущественных отношений,
архитектуры и строительства
администрации Уярского района
И.о. руководителя А.А.Тишиной

В.В. Дордый
руководитель
17.10.2024

Рассмотрев письмо АО Росжелдорпроекта № 23-07202 от 08.10.2024 года , документацию по ссылке указанной в письме, администрация Новопятницкого сельсовета согласовывает проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр-Камала (ПС110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги.

И.о.Главы сельсовета



[Handwritten signature]

А.А.Соболев

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
РЫБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
УСПЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОГРН 1022401298875
ИНН2432002136

« 15 » 10 2024 № 382
с. Успенка ул. Просвещения, 31

телефон (39165) 71-2-42
факс (39165) 71-2-10
e-mail: auspenka@mail.ru

АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»
Малая Сухаревская пл., д. 10
Москва, 127051



Администрацией Успенского сельсовета Рыбинского района Красноярского края ваше письмо от 08.10.2024 № 23Исх-07199 «О согласовании документации по планировке территории» рассмотрено.

По результатам рассмотрения принято решение о согласовании документации по планировке территории (Проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Строительство тяговой подстанции на участке УЯР-Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги.

Глава Успенского сельсовета

И. В. Потеряева

Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 02.11.24

М.П.

(подпись)

И.В. Марчук



АО "Росжелдорпроект"
Входящий № 23Вх-19600 на 1
лист
Дата: 15.10.2024

3. МЕРЫ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ
ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

Ha № _____ OT _____

Отдел имущественных отношений,
архитектуры и строительства
администрации Уярского района
И.о. руководителя А.А.Тишиной

А.А.Соболев

дата 02.11.2024

(подпись)

И.В. Марчук

Дата: 17.10.2024

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ
НАЛОБИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА

Рыбинского района
Красноярского края

д. Налобино

663977, Красноярский край,
Рыбинский район, д. Налобино,
ул.Тракторная, 5

17.10.2024 № 329

АО «Росжелдорпроект»
Директору Центра проектных
работ по земельно-
имущественным комплексам

ВЕРН О Д.В. Дьордяй



Администрация Налобинского сельсовета Рыбинского района Красноярского края, рассмотрев предоставленную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр-Камала (ПС 11 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги, согласовывает ее в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в пределах своей компетенции.

Глава сельсовета

М.В. Близниченко

М.В. Близниченко



Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 02112

М.П.

(подпись)



АО "Росжелдорпроект"
Входящий № 23Вх-19822 на 1
лист
Дата: 17.10.2024



**МИНИСТЕРСТВО
природных ресурсов и лесного комплекса
Красноярского края**

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

25 ОКТ 2024 № 86-019627

На № 0

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА
ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ

И.В. МАРЧУК
РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ
02.10.24

О согласовании проекта планировки
и межевания территории

Директору центра проектных работ
по земельно-имущественным
комплексам
АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»

Малая Сухаревская пл., д. 10,
Москва г.,
127051
SerovIG@rzdpr.ru
FokinaTI@rzdpr.ru
(направить по эл.почте)

Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 02.10.24 И.В. Марчук
М.П. (подпись)

Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края на Ваше обращение от 08.10.2024 № 23ИСХ-07204 (вх. № 86-24915 от 09.10.2024) о согласовании проекта межевания территории в составе документации по планировке территории разработанной по «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр — Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги, расположенного на территории Красноярского края, Уярского и Рыбинского лесничеств, (далее - Проект) в соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в рамках своей компетенции согласовывает Проект.

Вместе с тем считаем необходимым отметить, что в случае перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, документация по планировке территории до ее утверждения подлежит согласованию с Федеральным агентством лесного хозяйства.

Заместитель министра

А.В. Коробкин

Брюханова Ирина Николаевна, 8(391)290-51-61

АО "Росжелдорпроект"
Входящий № 23Вх-20490 на 1
лист
Дата: 25.10.2024



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЗАОЗЕРНОГО
РЫБИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ул.40 лет Октября, 33
г.Зaoзeрный, Рыбинский район
Красноярский край, 663960
телефон 8 (39165) 2-04-45
e-mail: gorodzaoz@mail.ru
ОКПО 04020138, ОГРН 1082448000128,
ИНН/КПП 2448004724/244801001

28.10.2024 № 23Сс
на № 08.10.2024 от 23Исх-07200

О согласовании ДПТ

Администрация города Зaoзeрного Рыбинского района Красноярского края в соответствии с частью 12.8 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации уведомляет о согласовании представленной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр-Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая)» Красноярской железной дороги, направленной 28.10.2024 в дополнение к письму от 08.10.2024 №23Исх-07200.

Исполняющая полномочия
главы города

АО «Росжелдорпроект»

Малая Сухаревская пл., д.10,
г.Москва, 127051

e-mail: fokinaTI@rzdpr.ru

ВЕРН О



В.В. Кабак

Хранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 21.11.24

М.П.

(подпись)



Белоус Н.А. тел. 8 (39165) 21290
zaozarkh@yandex.ru

АО "Росжелдорпроект"
Входящий № 23Вх-20784 на 1
лист
Дата: 29.10.2024



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
**УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ**

исх. № 01.11.2024 № 83/2-4263

на № _____ от _____

ВЕРН ОЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА
ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСАМ
И.В. МАРЧУК
РОСЖЕЛДОР
ПРОЕКТ
02.11.24*О согласовании документации
по планировке территории (ДПТ)*Директору Центра проектных
работ по земельно-
имущественным комплексам
Д.В. Дьордый
Е-mail: FokinaTI@rzdpr.ruХранение документов осуществляется
в АО «Росжелдорпроект»
в папке Дело № 23(а01) ВХОДЯЩИЕ 2024
дата 02.11.24И.В. Марчук
М.П. (подпись)

Краевое государственное казённое учреждение «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю», в соответствии с требованиями части 12.10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласовывает документацию по планировке территории по объекту «Строительство тяговой подстанции на участке Уяр-Камала (ПС 110 кВ Илиган тяговая») Красноярской железной дороги.

Рекомендуем при разработке проекта планировки и проекта межевания территории в качестве действующих норм и правил в области проектирования и земельного кадастра, также учитывать требования СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги», ГОСТ 33100-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог», ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

Заместитель руководителя

Е.М. Михалев

Исп. Пономарева Юлия Александровна
Тел: 229-19-12ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6ecf6e853ea450cb8a2db7634c8c9cb
Владелец: Михалев Евгений Михайлович
Действителен с 02.11.2023 до 25.01.2025

АО "Росжелдорпроект"

Входящий № 23Вх-21221 на 1